



Protokoll

der 31. ordentlichen Gesellschafterversammlung der Golf- und Sportanlagen Hohenpähl GmbH & Co., Betriebs-KG

<i>Versammlungsleiterin:</i>	Stefanie Almer (SA) / Dagmar Neumann (DN)
<i>Ort:</i>	Pfarr- & Gemeindezentrum Pähl
<i>Tag:</i>	Dienstag, 31. August 2020
<i>Zeit:</i>	21:30 bis 22:30 Uhr
<i>Anwesend:</i>	43 stimmberechtigte Kommanditisten, 40 weitere durch Vollmacht vertreten
<i>Protokollierung:</i>	Konstanze Brams

Stefanie Almer (SA), die Geschäftsführerin, eröffnet um 21:30 Uhr die Versammlung und begrüßt die anwesenden Gesellschafter/-innen.

Feststellung: Die Einladung zur Gesellschafterversammlung gemäß § 10 Ziffer 3 des Gesellschaftsvertrags ist form- und fristgerecht mit Brief vom 07. August 2020 erfolgt.

TOP 1. Entgegennahme des Jahresabschlusses 2019

DN präsentiert, als in 2019 noch amtierende Geschäftsführerin, die Bilanz per 31.12.19, die GuV 2019, die ordentlichen betrieblichen Aufwände und die außerordentlichen betrieblichen Aufwände. Die Verluste in 2019 werden im Einzelnen erklärt und dargelegt.

- Umsatzerlöse : weniger Mitglieder, Greenfee-Einnahmen, Turniere (keine Sponsoren)
- Sonst. betriebl. Erlöse : kein Verkauf von Anlagegütern
- Materialaufwand : mehr Einkauf Proshop, mehr Materialeinsatz im Greenkeeping
- Personalaufwendungen : hohe Rückstellungen für Überstunden, Mehrkosten Gehalt
- Abschreibungen : mehr Maschinen, neue Bänke gekauft

- Sonst. betriebl. Aufwand : Raumkosten erhöht durch Einsatz externer Reinigungs-Firma, Reparaturen alle extern geleistet, zusätzliche Kosten für vorgeschriebene Digitalisierung
- Family Day verursachte hohe Kosten versus keinem Neumitgliederzugang

Es werden keine Fragen dazu gestellt.

DN dankt dem Aufsichtsrat für die zeitnahe Auflösung ihres Arbeitsvertrages und des umgehenden Einsatzes von SA als ihre Nachfolgerin.

Die Präsentation ist im Mitgliederbereich der Homepage www.gchp.de zu finden.

TOP 2. Bericht der Geschäftsführung über den Geschäftsgang und die Lage der Gesellschaft

SA erklärt den Ausriss aus dem Businessplan inklusive der Planung für 2020.

SA erläutert die jüngsten Entwicklungen sowohl auf der Einnahmen- als auch auf der Ausgabenseite:

Die Anschaffungen/Investitionen 2019/2020 werden vorgestellt:

Maschinen zur Stärkung/Erhalt Qualitätsniveau wurden/werden eingekauft wie folgt:

Vorhanden:

GM 4700 Toro Groundmaster	65.000,00 €
Größere Bügelmaschine	16.000,00 €
Digitalisierung Startzeiten	10.000,00 €

Beauftragt September 2020:

Vier gebrauchte Carts	ca. 15.000 €
Serverupgrade	ca. 5.500 €
Infoscreen Starterhaus	ca. 1.500 €

Geplant Winter 2020/2021:

Austausch Hebeanlage	ca. 15.000 €
----------------------	--------------

Zum Thema Carts hat Hans-Bernhard Port folgende Frage:

Warum 4 gebrauchte, nicht neue Carts mit GPS?

SA erklärt, dass 4 gebrauchte kurzfristig zur Überbrückung gebraucht werden.

Langfristig denkt man an einen Austausch aller alten Carts durch neue mit GPS .

Wolfram Schmidt fragt, ob es nicht möglich wäre, einen Blendschutz für den Info-Screen am Starterhaus anzubringen.

SA nimmt die Anregung gerne an und antwortet, dass wir uns in Zukunft mit einer möglichen Umsetzung befassen werden.

Bernd Eras stellt die Sinnhaftigkeit eines Proshops in der heutigen Zeit in Frage. Er schlägt die Verkleinerung und den Wegfall des Verkaufs von Textilien vor. SA erläutert, dass der Club den Proshop als Service- und Dienstleistung sieht. Das Sortiment wird nochmals auf Notwendigkeit geprüft, angepasst und optimiert.

Marketingmaßnahmen 2019/2020:

Neumitgliederakquise:

Family Day; Schnupperkonditionen; Schnupperkurse kostenfrei; Aktion Platzreifekurse für 99€; Vorab-Jahr

Greenfee:

Two-For-One Gutscheine; Kooperationen mit Münchner Kreis, Hotels und weiteren Golfanlagen

Investitionen 2019/2020:

Oben genannte Maschinen werden bebildert vorgestellt.

Danksagung für Spenden und Sponsoring 2019/2020:

Als Spenden werden 19 neue Bänke genannt.

Alle Sponsoren werden genannt und Dank an diese ausgesprochen.

Aufruf Sponsoring 2020/2021:

SA stellt offene Spendenpatronate vor und appelliert zur Meldung dafür.

SA bespricht die wirtschaftliche Lage im ersten Halbjahr 2020 gegenüber des Vorjahres 2019 und erklärt die Verluste durch Corona-bedingte Schließung im März/April/Mai.

Es werden keine Fragen hierzu gestellt.

TOP 3. Entlastung der persönlich haftenden Gesellschafterin und des Aufsichtsrates

SA übergibt das Wort an Herrn Erasmus Höfler.

Er bedankt sich bei SA und begrüßt die Anwesenden.

Herr Höfler bittet um Abstimmung über die Entlastung, sowohl der Geschäftsführerin –Frau Dagmar Neumann - als auch des Aufsichtsrates.

Es wird per Handzeichen abgestimmt. Die Entlastung erfolgt einstimmig ohne Gegenstimmen mit 5 Enthaltungen (=Aufsichtsrat).

Herr Höfler stellt die Entlastung der Geschäftsführerin und des Aufsichtsrats fest.

TOP 4. Wahl eines Aufsichtsratsmitgliedes und eines Ersatzmitgliedes gemäß Rotationsprinzip (§ 7 Ziffer 2) des Gesellschaftsvertrages

Herr Hans-Bernhard Port übernimmt das Wort. Er fragt Herrn Christoph Metzler, ob sich dieser zur Wiederwahl zur Verfügung stellt.
Herr Metzler bestätigt dies.

Wahl des Aufsichtsratsmitgliedes:

Es wird per Handzeichen abgestimmt. Die Wiederwahl erfolgt einstimmig ohne Gegenstimmen mit 5 Enthaltungen (=Aufsichtsrat).
Herr Metzler nimmt die Wahl dankend an.

Wahl des Ersatzmitgliedes:

Herr Uwe Krebs wird vorgeschlagen. Er stellt sich der Versammlung vor.
Es melden sich keine Gegenkandidaten. Es wird eine offene Wahl beschlossen.
Per Akklamation wird Herr Krebs einstimmig, mit einer Enthaltung (Herr Krebs selbst), zum Ersatzmitglied des Aufsichtsrats gewählt.
Uwe Krebs nimmt die Wahl dankend an.

Frau Neumann bedankt sich bei allen für gute Zusammenarbeit und für das ihr entgegengebrachte Vertrauen. Es werden Blumen übergeben.

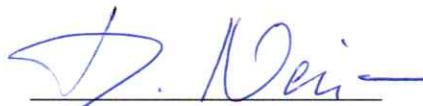
SA bedankt sich beim Aufsichtsrat und dem Präsidenten für die Unterstützung. Sie dankt den Anwesenden für Ihr Kommen und wünscht allen eine gute Heimfahrt.

Die 32. Gesellschafterversammlung endet um 22:30 Uhr.

Pähl, 31.08.2020



Christoph Metzler
Aufsichtsratsvorsitzender



Dagmar Neumann
Versammlungsleiterin



Stefanie Almer
Versammlungsleiterin



Konstanze Brams
Protokoll